

国网吉林白城公司特种带电作业库房及附属配套库房新建工程（监理）

招标编号：BCS20250124FJSZ01001

1. 招标条件

本招标项目国网吉林白城公司特种带电作业库房及附属配套库房新建工程已由相关部门批准建设，招标人为国网吉林省电力有限公司白城市城郊供电公司，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称：国网吉林白城公司特种带电作业库房及附属配套库房新建工程（监理）

2.2建设内容及规模：总建筑面积1430m²，框架结构，建筑高度8m，室内外高差0.3m，一层高4.5m，二层层高3.5m。（详见图纸及工程量清单包含的全部内容）

2.3 工程建设地点为：吉林省白城市中兴西大路122号

2.4 工期：监理合同生效起至工程竣工、验收工程保修期结束止；
2025年05月06日-2025年08月31日，117日历天

2.5质量标准：符合国家现行施工质量验收规范的合格工程。

2.6项目预算：34.12万元。

3. 投标人资格要求

3.1投标申请人须具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级资质（含乙级）以上资质，并在人员、资金、试验检测仪器设

备方面具有相应的监理能力；

3.2 投标单位拟派出的项目经理须是具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程注册执业资格，中级以上职称且未担任其他在建设工程项目的注册监理工程师，且具有三年以上类似工程监理经验；

3.3 近三年(2021年、2022年、2023年)财务状况良好，提供：具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告。(2023年12月31日以后新成立的公司无财务审计报告的，需提供一份财务状况良好承诺)；

3.4 投标单位须具有近三年(2022年、2023年、2024年)类似项目业绩至少一项；

3.5 外省入吉建筑企业应按照吉林省相关的法律法规文件要求办理入吉建筑企业信息登记后方可参加投标(入吉企业相关信息在“吉林省建筑市场监管公共服务平台”上公布后，方可在我省从事建筑活动，详见吉林省入吉建筑企业信息登记管理办法办理企业信息登记)；

3.6 (1) 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标
(2) 未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)中列入严重违法失信企业名单(3) 未被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单(4) 在近三年(2022年1月1日至2024年12月31日)内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理未在“中国裁判文书网”(wenshu.court.gov.cn)上有行贿犯罪行为；

投标文件内（1）附由法定代表人或其委托代理人签字并加盖投标单位公章的承诺书，（2）至（4）附网站查询截图复印件加盖投标单位公章；

3.7 项目经理、总监理工程师、授权委托人及拟投入主要管理人员为本单位人员，须提供社会保险的证明材料。（授权委托人开标时需提供身份证、授权委托书及社保证明原件）；

3.8 本次招标不接受联合体投标；

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2025年04月07日至2025年04月11日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午08：30分至11:30分，下午14时至17时，通过CA锁在吉林省公共资源交易一体化平台（<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>）网站下载招标文件。未在吉林省公共资源交易一体化平台系统注册并办理CA锁的投标人请参照《吉林省公共资源交易一体化平台操作手册》办理，下载时必须使用自己的身份，从其他途径获取的招标文件开标时一律按无效投标处理；

4.2 本项目招标文件的质疑、澄清、修改、补充等内容在吉林省公共资源交易一体化平台（<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>）。

招标文件的澄清文件、答疑文件、补遗文件一经发布即视为已告知了所有潜在投标人，且投标人也已经收到并明确了该澄清文件的内容，投标人须主动阅知。

5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年04月29日14时00分，地点为白城市公共资源交易中心（公园东路14号政务大厅六楼），投标人应在投标文件递交截止时间前通过吉林省一体化交易平台（<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>）上传电子投标文件。

5.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理；逾期上传的电子投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

5.3本项目采用吉林省公共资源交易一体化平台系统不见面开标系统进行远程开标活动。投标人进入视频开标会议人员应为投标单位被授权人，进入会议后将姓名修改为投标人全称+被授权人姓名。投标人在线参加视频开标会议，如无故离开视频会议室，后果自负。投标人对开标有异议的，应当通过视频会议当场提出，非视频开标会议现场提出的开标异议，招标人或者行政监督部门不予受理。

5.4电子招投标公共服务平台支持投标文件远程解密；

解密方式：投标文件递交截止时间后30分钟内完成解密工作，投标人持投标单位企业CA锁登录，进入“开标远程解密”菜单，按照开标会议主持人的指令，选择对应项目的投标文件进行远程解密（开标前及开评标系统公布投标人名单前，不要提前进行远程解密）。因投标人自身原因未能按时完成解密的，视为逾期未提交投标文件，其投标无效。

5.5 投标单位需按招标人要求提供规定数量的纸质版投标文件及电子版投标文件。

5.6 有效投标人不足三家时，招标人另行组织招标。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《国网新一代电子商务平台》《吉林省公共资源交易一体化平台》《白城市公共资源交易平台》《中国招标投标公共服务平台》上发布。

7. 联系方式

招标单位名称：国网吉林省电力有限公司白城市城郊供电公司

联系人：奚宁

地址：吉林省白城市中兴西大路122号

联系电话：18804360313

招标代理机构：吉林吉祥建设工程管理有限公司

联系人：孙聪

联系电话：15567915511

地址：白城市新兴路 39 楼 3 单元 7 号

行政监督管理部门：白城市经济开发区规划建设局

地址：白城市开发大厦四楼

联系人：张森

联系电话：18604364639

吉林省建设工程招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报方式：

吉林省住房和城乡建设厅

联系人：林志刚 刘艳莉

举报电话：0431-82752638 0431-82752637

举报邮箱：4951401837@qq.com

吉林吉祥建设工程管理有限公司

2025年04月07日